

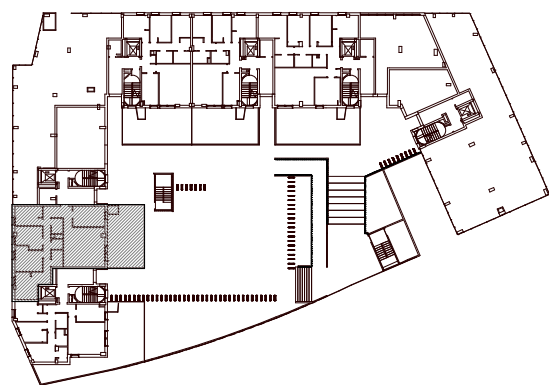
# SAN ANDRES BERRI HOMES

ARABA ETORBIDEA / AV. DE ARABA

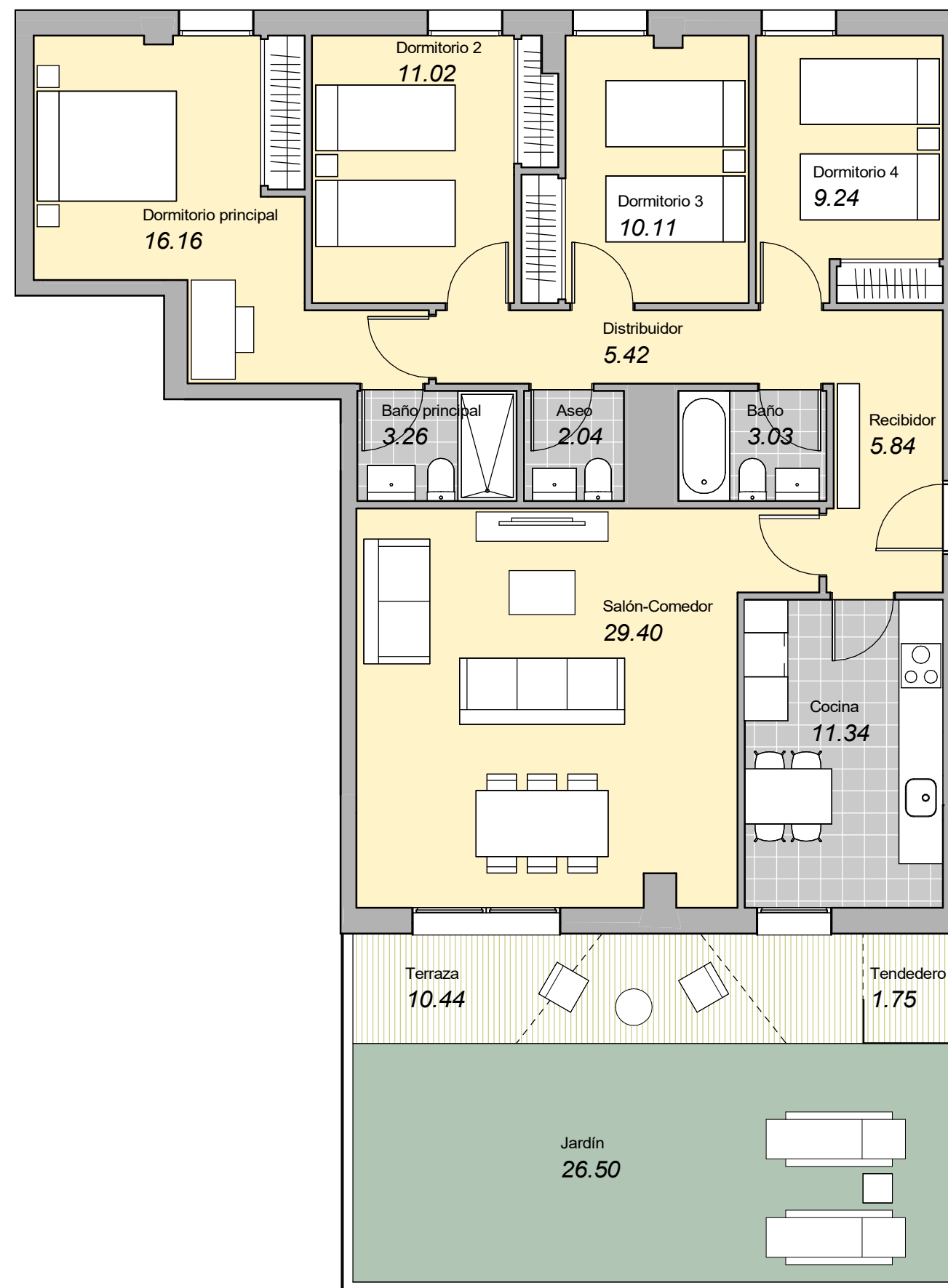
ARRASATE / MONDRAGÓN, GUIPÚZCOA

## PORTAL B1 / PLANTA BAJA PUERTA A

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	5.84 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor	29.40 m <sup>2</sup>	int.
Cocina	11.34 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	16.16 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 2	11.02 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 3	10.11 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 4	9.24 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	3.26 m <sup>2</sup>	int.
Baño	3.03 m <sup>2</sup>	int.
Aseo	2.04 m <sup>2</sup>	int.
Distribuidor	5.42 m <sup>2</sup>	int.
Tendedero	1.75 m <sup>2</sup>	ext.
Terraza	10.44 m <sup>2</sup>	ext.
Jardín	26.50 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	106.88 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	38.69 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	143.29 m <sup>2</sup>



Construimos casas pensando en personas.

V.01 - DICIEMBRE 2021  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto de Ejecución del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso a la dirección de obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.